



ประกาศเทศบาลตำบลหนองแคน  
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒  
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ด้วยเทศบาลตำบลหนองแคน ได้ดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ ด้วยเทศบาลตำบลหนองแคนได้มีการจัดทำฐานข้อมูลภาษีใหม่ ทำให้ปีนี้ประสบปัญหาเกี่ยวกับการจัดทำฐานข้อมูลและการแจ้งประเมินภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙

เพื่อไม่ให้กระทบกับการชำระภาษีเทศบาลตำบลหนองแคน เป็นไปด้วยความเรียบร้อยสามารถจัดเก็บได้จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	รายการที่ขยาย	จากเดิม	ขยายเป็น
๑	การแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙
๒	การชำระภาษี	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙
๓	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙ งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙ งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๙ ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๙
๔	แจ้งเดือนผู้ค้างชำระภาษี	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๙
๕	แจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๙

หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองแคน โทร. ๐๔๒-๖๔๔-๐๖๙

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายบรรจง ไชยเพชร)

นายกเทศมนตรีเทศบาลตำบลหนองแคน



# บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองแคน.....

ที่ มท ๗๔๔๐๒/๖๖๘..... วันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๙

เรื่อง ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒  
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหนองแคน

## เรื่องเดิม

ตามที่กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๘๖๙ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ ด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือนตามรายละเอียดการขยายที่แนบมาพร้อมนี้

## ข้อเท็จจริง

ด้วยเทศบาลตำบลหนองแคน ประสบปัญหาในการดำเนินการประเมินภาษีไม่ทันภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดอันเนื่องมาจากสาเหตุการปรับปรุงฐานข้อมูลระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินปรับเปลี่ยนเป็นระบบ LTAX ONLIE ส่งผลให้ข้อมูลบางส่วนยังไม่แล้วเสร็จ จึงไม่สามารถประเมินภาษีได้ทันตามกำหนด ดังนั้นเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่งแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จึงขออนุมัติขยายระยะเวลากำหนดเวลาดำเนินการชำระภาษีเฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ ออกไปอีก ๒ เดือน ทั้งนี้เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน พ.ศ.๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียดดังนี้

ที่	รายการที่ขยาย	จากเดิม	ขยายเป็น
๑	การแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙
๒	การชำระภาษี	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙
๓	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙ งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙ งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๙ ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๙

ที่	รายการที่ขยาย	จากเดิม	ขยายเป็น
๔	แจ้งเตือนผู้ค้างชำระภาษี	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๙
๕	แจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๙

**ระเบียบ/กฎหมาย**

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลงเมื่อผู้บริหารท้องถิ่น พิจารณาเป็นเป็นการสมควรจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

**ข้อพิจารณา**

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรดำเนินการ ดังนี้

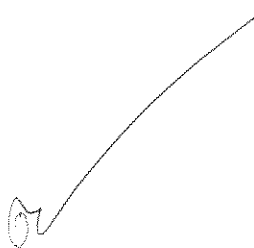
๑. เห็นควรขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ จากประกาศขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

พร้อมกันนี้ โปรดลงนามในประกาศเทศบาลตำบลหนองแคน เรื่อง ขยายกำหนด เวลา ดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ ที่แนบมาพร้อมนี้

๒. ให้ประชาสัมพันธ์ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ สำนักงานเทศบาลตำบล หนองแคน และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ สื่อออนไลน์

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ)



(นางสาวเตือนใจ หอกคำ)  
นักวิชาการจัดเก็บรายได้ปฏิบัติการ

ความเห็นของผู้อำนวยการกองคลัง

แพทพณี ข. ม.

(ลงชื่อ)

(นางอนุลักษ์ กลางประพันธ์)  
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นของรองปลัดเทศบาลตำบลหนองแคน

พ.อ. ธีระพงษ์ ธีระพงษ์

(ลงชื่อ)

(นายอินทร มณีศิลป์)  
รองปลัดเทศบาลตำบลหนองแคน

ความเห็นของนายกเทศบาลตำบลหนองแคน

- อนุมัติ  
 ไม่อนุมัติ เนื่องจาก

(ลงชื่อ)

(นายบรรจง ไชยเพชร)  
นายกเทศมนตรีตำบลหนองแคน